



Szczecin, 30 lipca 2013 r.

**ZACHODNIOPOMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.155.2013

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 ze zm.), art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.), w związku z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Arkadiusza Ruckiego działającego z pełnomocnictwa inwestora, dotyczącego uzgodnienia ekspertyzy technicznej pt.: „Ekspertyza techniczna dotycząca oceny obiektu Reduty Morast w Porcie Morskim Kołobrzeg w związku ze zmianą sposobu jego użytkowania w aspekcie zgodności z przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej”, wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Roberta Tarczyńskiego oraz rzeczoznawcę ds. budowlanych mgr. inż. Macieja Furamńczyka, Zachodniopomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej

wyraża zgodę na

rozwiązania zaproponowane w ekspertyzie technicznej, w postaci:

- zamontowania w obrębie pomieszczeń 01, 04 i 06 awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego spełniającego wymagania PN-EN,
 - wyposażenia obiektu w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- jako rozwiązania zastępcze, w związku z niezapewnieniem:
- wymaganej wysokości drogi ewakuacyjnej (minimalna wysokość wynosi 1,79 m),
 - wymaganej wysokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne (minimalna wysokość wynosi 1,68 m),

- wymaganej szerokości skrzydła drzwi dwuskrzydłowych stanowiących wyjście ewakuacyjne (minimalna szerokość wynosi 0,8 m),
- wyposażenia schodów zewnętrznych w balustrady,

pod warunkiem

- oznakowania w trwały sposób farbą fluorescencyjną obniżenia drogi ewakuacyjnej i drzwi nie spełniających wymagań przepisów w zakresie wysokości,
- zamontowania na obniżeniu drogi ewakuacyjnej i nad drzwiami nie spełniającymi wymagań przepisów w zakresie wysokości znaku "Uwaga niski strop".

Uzasadnienie

Przedmiotem rozpatrywanej ekspertyzy technicznej jest adaptacja dla funkcji kulturalno-turystycznych Reduty Morast w Porcie Morskim Kołobrzeg zlokalizowanej w Kołobrzegu przy ul. Warzelniczej. Obiekt po przebudowie zaliczany będzie do budynków niskich, kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W związku z ww. zamierzeniem, inwestor ma obowiązek dostosowania obiektu do obecnie obowiązujących przepisów. Ponieważ nie jest możliwe dostosowanie do wymogów przepisów elementów określonych w § 242 ust. 3, § 239 ust. 6, § 240 ust. 1, § 296 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) dotyczących wysokości drogi ewakuacyjnej, wysokości i szerokości skrzydeł drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne oraz obowiązku wyposażenia schodów zewnętrznych w balustrady, inwestor skorzystał z możliwości spełnienia ww. warunków technicznych w sposób inny niż określony w przepisach (§ 2 ust. 2 ww. rozporządzenia).

Po analizie treści ekspertyzy technicznej uznano, iż po realizacji zaleceń autorów ekspertyzy oraz nałożonych warunków w obiekcie nie zostaną pogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej.

Uzgadniając przedłożoną dokumentację wzięto pod uwagę, iż obiekt znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków, oraz że pozostałe wymagania dotyczące części budynku objętego opracowaniem będą spełnione w sposób określony w stosownych przepisach.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Roman Budynek
Z-CAKOMENDANTA

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie)

Otrzymuje strona:

Arkadiusz Rucki

ul. Bohaterów Warszawy 21

70-372 Szczecin

Do wiadomości:

KP PSP w Kołobrzegu

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo. Wpłaty dokonano dnia 05.06.2013 r. na konto Urzędu Miasta Kołobrzeg nr 48103012630000000090201018.



mgr inż. Norbert Karbownik

Z-ca Naczelnika Wydziału Kontrolno-Rozpoznawczego